

CESAR AUGUSTO ARAGÃO PEREIRA, Leiloeiro Público Oficial - JUCEPE nº 384, devidamente autorizado pela COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DE PERNAMBUCO – SICOOB PERNAMBUCO, inscrita no CNPJ sob nº 03.732.359/0001-41, com sede na Rua Gov. Walfredo Siqueira, 17, Centro, São Jose do Egito-PE, na qualidade de credora da dívida relativa ao contrato de compra e venda garantido por Alienação Fiduciária do(s) imóvel(is) firmado com o(s) respectivo(s) devedor(es) fiduciant(es) FAUSTO ALVES CAMPOS – CNPJ 43.***.***.***-86, FAZ SABER, que promoverá Leilão Público Eletrônico, nos termos da Lei 9.514/97, nas datas horários acima indicadas; **LOTE Nº 1 – TERRENO próprio para construção, com frente para o norte, sito a 07ª Avenida, no Bairro Morada do Sol, nesta cidade de Patos, Estado da Paraíba**, encravado no LOTEAMENTO DR. GERALDO CARVALHO, QUADRA 31, LOTE 01, medindo de forma regular, 12mts00 de largura de frente e fundos, por 30mts00 de extensão de ambos os lados, com uma área total de 360,00 metros quadrados, confrontando-se da seguinte maneira: ao norte (frente), com a 7ª Avenida; ao sul, com o Lote 14, da mesma Quadra; ao leste, com o Lote 02, da mesma Quadra; e ao oeste, esquina com a Rua 05. Está Matriculado sob o nº 54026 do Ofício de Registro de Imóveis de Patos-PB. **LANCE MÍNIMO 1º LEILÃO: R\$ 90.000,00 (Noventa Mil Reais). LANCE MÍNIMO DO 2º LEILÃO: 38.128,22 (Trinta e Oito Mil, Cento e Vinte e Oito Reais e Vinte e Dois Centavos)** **LOTE Nº 2 – TERRENO próprio para construção, com frente para o norte, sito a 07ª Avenida, no Bairro Morada do Sol, nesta cidade de Patos, Estado da Paraíba**, encravado no LOTEAMENTO DR. GERALDO CARVALHO, QUADRA 31, LOTE 02, medindo de forma regular, 10mts00 de largura de frente e fundos, por 30mts00 de extensão de ambos os lados, com uma área total de 300,00 metros quadrados, confrontando-se da seguinte maneira: ao norte (frente), com a 7ª Avenida; ao sul, com o Lote 15, da mesma Quadra; ao leste, com o Lote 03, da mesma Quadra; e ao oeste, com o Lote 01, da mesma Quadra. Está Matriculado sob o nº 54027 do Ofício de Registro de Imóveis de Patos-PB. **LANCE MÍNIMO 1º LEILÃO: 75.500,00 (Setenta e cinco mil e quinhentos reais). LANCE MÍNIMO DO 2º LEILÃO: R\$ 32.080,07 (Trinta e Dois Mil, Oitenta Reais e Sete centavos)** **LOTE Nº 3 – TERRENO próprio para construção, com frente para o norte, sito a 07ª Avenida, no Bairro Morada do Sol, nesta cidade de Patos, Estado da Paraíba**, encravado no LOTEAMENTO DR. GERALDO CARVALHO, QUADRA 31, LOTE 03, medindo de forma regular, 10mts00 de largura de frente e fundos, por 30mts00 de extensão de ambos os lados, com uma área total de 300,00 metros quadrados, confrontando-se da seguinte maneira: ao norte (frente), com a 7ª Avenida; ao sul, com o Lote 16, da mesma Quadra; ao leste, com o Lote 04, da mesma Quadra; e ao oeste, com o Lote 02, da mesma Quadra. Está Matriculado sob o nº 54028 do Ofício de Registro de Imóveis de Patos-PB. **LANCE MÍNIMO 1º LEILÃO: 75.500,00 (Setenta e cinco mil e quinhentos reais). LANCE MÍNIMO DO 2º LEILÃO: R\$ 32.080,07 (Trinta e Dois Mil, Oitenta Reais e Sete Centavos)** Condição de Pagamento: A Vista ou Parcelado (até 10 parcelas, sem juros, sendo esta última sujeito a análise de crédito), acrescido de comissão do leiloeiro de 5% (cinco por cento). Os interessados deverão se cadastrar no site www.aragaoleiloes.com.br. Fica desde já notificado do presente leilão o proprietário caso não seja localizado. OBS: O Edital está disponível no referido site. Informações: (81) 3877-1001 / 9432-7547

Relatório de Assinaturas

Datas e horários em UTC-0300 (America/Sao_Paulo)
Última atualização em 17 Setembro 2026, 15:22:33

Status: Assinado

Documento: ANUNCIO EDITAL LEILÃO SICOOB PB 2COL X 14CM (2).Pdf

Número: e419bb08-dce7-4ea8-9083-4c93c2ad9ece

Data da criação: 17 Setembro 2026, 15:21:51

Hash do documento original (SHA256): c1a742c0160d15fc1364887aac10ae43d129b3d027aa5a0c0116ebf2a3ec54bb



Assinaturas

1 de 1 Assinaturas

Assinado

via ZapSign by Truora

EDITAIS DIGITAIS

Data e hora da assinatura: 17/09/2026 15:22:32

Token: a5b29b0a-2700-4f7d-a9e5-f5cc03f10c02

Assinatura



Editais Digitais

Pontos de autenticação:

Telefone: 5583111111110

E-mail: certificados@editaisdigitais.com.br

IP: 177.75.79.2

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36
(KHTML, like Gecko) Chrome/147.0.0.0 Safari/537.36

INTEGRIDADE CERTIFICADA - ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.

Confirme a integridade do documento aqui.



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento número e419bb08-dce7-4ea8-9083-4c93c2ad9ece, segundo os [Termos de Uso da ZapSign](#), disponíveis em zapsign.com.br

ZapSign e419bb08-dce7-4ea8-9083-4c93c2ad9ece. Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.