

TEREZINHA SALDANHA SUASSUNA
ROSEMERE SUASSUNA SALDANHA
FRANCISCO FERREIRA DA CRUZ NETO
SANEIDE DE FÁTIMA MONTEIRO LIRA
RITA DE CÁSSIA SERAFIM CAMPOS

- Tabeliã
- Tabeliã Substituta
- Escrevente Autorizado
- Escrevente Autorizada
- Escrevente Autorizada

EDITAL

(Nos termos dos Artigos 934, 941 e 942 do Código de Normas Extrajudicial do Estado da Paraíba)

Faço saber a todos quantos o presente edital virem, ou dele conhecimento tiverem que, neste Serviço de Registro de Imóveis, por parte de **LINA MARCIA DE FIGUEIREDO SÁ**, brasileira, solteira, comerciante, nascida em 06/09/1982, portadora do RG sob nº 2774629 – SSP/PB e CPF sob nº 055.397.354-12, residente e domiciliada em Catolé do Rocha – PB, **foi requerido o registro da ata notarial de usucapião do imóvel caracterizado como: Um imóvel Comercial, localizado na Rua João Agripino, s/n, centro, município de Catolé do Rocha – PB, com área Coberta: 40,07 m², área Construída: 80,14 m² e com área Total do Terreno: 40,07 m², limitando-se ao Oeste, com a Rua João Agripino, com um total de 4,11 metros, ao sul Limita-se com propriedade privada pertencente à Silvio Romero Suassuna Primeiro, com um total de 8,82 metros, e lado esquerdo limita-se com propriedade privada com um total de 8,35 metros, fundos (Leste): Limita-se com propriedade privada pertencente à José Pereira Barbosa, com um total de 5,71 metros.** Conforme memorial descrito elaborado pelo responsável técnico FERNANDO SALDANHA AZEVÊDO, engenheiro civil, CREA/PB 162029668-7, código de credenciamento: AALA. Cujo imóvel não possui matrícula nesta Serventia.

Ficam notificados e intimados todos os interessados em oferecer qualquer impugnação ou reclamação, a fazê-lo, no prazo de quinze (15) dias, contados da data da publicação deste edital na imprensa oficial, perante este Cartório de Registro de Imóveis, no endereço à Rua Fundador Rocha, nº 88, centro, Catolé do Rocha/PB, no horário das 8 às 12 e das 14 às 17. Caso não seja oferecida nenhuma impugnação, a instituição será registrada na forma da lei. E, para que de futuro ninguém possa alegar ignorância, expedi o presente Edital que será afixado no átrio deste Cartório de Registro de Imóveis, e publicado por jornal de grande circulação por duas vezes. Dado e passado nesta cidade e comarca de Catolé do Rocha, Estado da Paraíba, aos 24 de agosto de 2026. Eu, Rita de CÁssia Serafim Campos, Escrevente Autorizada do Cartório de Registro de Imóveis, subscrevo, dou fé e assino o presente edital nos expressos termos em que se apresenta.



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: 9QUPB-TNMF3-5RWCG-ALQM3

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador ONR, pelos seguintes signatários:

Miriam Diniz Oliveira (CPF ***.476.204-**))

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.onr.org.br/validate/9QUPB-TNMF3-5RWCG-ALQM3>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.onr.org.br/validate>

Relatório de Assinaturas

Datas e horários em UTC-0300 (America/Sao_Paulo)

Última atualização em 25 Agosto 2026, 07:56:01

Status: Assinado

Documento: EDITAL DE NOTIFICAÇÃO (LINA MARCIA)-Assinado.Pdf

Número: 47ee0133-e3d6-4c1d-9b41-fdbb0a51c55d

Data da criação: 25 Agosto 2026, 07:53:13

Hash do documento original (SHA256): d8e6eb79a5c65bafec494c4c89d49cfec22fb5b19cba0db15b117b9998020b4f3



Assinaturas

1 de 1 Assinaturas

Assinado

via ZapSign by Truora

EDITAIS DIGITAIS

Data e hora da assinatura: 25/08/2026 07:56:01

Token: 13ebc646-466f-4832-9682-9ac9fb98d01c

Assinatura



Editais Digitais

Pontos de autenticação:

Telefone: 5583000101111

E-mail: certificado@editaisdigitais.com.br

IP: 177.75.79.2

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/147.0.0.0 Safari/537.36

INTEGRIDADE CERTIFICADA - ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.

Confirme a integridade do documento aqui.



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento número 47ee0133-e3d6-4c1d-9b41-fdbb0a51c55d, segundo os [Termos de Uso da ZapSign](#), disponíveis em zapsign.com.br

ZapSign 47ee0133-e3d6-4c1d-9b41-fdbb0a51c55d. Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.