



CARTÓRIO "CEL JOÃO QUEIROGA" 1º OFÍCIO

CNPJ/MF 09205816000126
 POMBAL - PB - 1 OFÍCIO
FRANCISCO NÓBREGA QUEIROGA
 Tabelião e Registrador

ANA CRISTINA FORMIGA DE QUEIROGA
 Substituta

Rua Cel. José Fernandes, 529, Centro - POMBAL-Paraíba - Fone: 83 3431-2175 / Fax: 00000000

EDITAL DE INTIMAÇÃO AO DEVEDOR FIDUCIANTE

Ao Tabelião Francisco Nóbrega Queiroga, Oficial do 1º Tabelionato de Notas e Registro de Imóveis, desta comarca de Pombal-PB, segundo as atribuições conferidas pelo Art. 26, 4º, da Lei 9.514/97, bem como pela credora **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF** do contrato de Financiamento imobiliário nº **844442247219**, firmado em **20/01/2020** na matrícula nº **17822**, neste cartório, referente ao imóvel situado a **RUA JULIMAR LOPES, 80, QUADRA 13, LOTE 07, LOTEAMENTO NOVA VIDA NORTE, POMBAL-PB, CEP 58.840-000**, com saldo devedor de responsabilidade de V.Sª. Venho pelo presente intimar o(a)(s) Sr(s) **EDNEY DE ALMEIDA PIRES, CPF nº 873.082.584-91 e JOSEFA PEREIRA DA SILVA PIRES, CPF nº 046.765.374-76**, para fim de cumprimento das obrigações contratuais relativas às parcelas e ao(s) encargo(s) devido(s) que se encontra(m) vencido(s). Informo ainda, que o valor deste(s) débito(s), posicionado em **19 de Dezembro de 2023**, conforme Ofício nº **155386/2023 - CESAV/BU**, correspondente ao Valor Total do atraso **R\$ 1.952,92**, sujeito a atualização monetária, aos juros de mora e acréscimo das despesas de cobrança e honorários advocatícios, até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, o(s) encargo(s) que vencer(em) no prazo desta intimação.

Pombal-PB, 19 de Dezembro de 2023
 Atenciosamente

IN01084607C

Francisco Nóbrega Queiroga
 Oficial de Registro de Imóveis

Edital - EDNEY DE ALMEIDA PIRES - IN01084607 C.pdf



Documento número bf8ec2c3-6980-4e48-bb5b-7477e484d029

Assinaturas

 Editais Digitais
Assinou

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 177.75.79.2 / Geolocalização: -7.129178, -34.873442

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64)
AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/120.0.0.0
Safari/537.36

Data e hora: Dezembro 20, 2023, 16:24:41

E-mail: certificado@editaisdigitais.com.br

Telefone: + 5500000000000

ZapSign Token: ad8a562b-****-****-****-ec424ae3b363



Assinatura de Editais Digitais



Hash do documento original (SHA256):

37c8b578b6cf1668c60e2eb14490f7a1bc2540a1c3eddca0f111c9b0a3a4de70

Verificador de Autenticidade:

<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=bf8ec2c3-6980-4e48-bb5b-7477e484d029>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):

<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento de identificação bf8ec2c3-6980-4e48-bb5b-7477e484d029, conforme os Termos de Uso da ZapSign em zapsign.com.br