



CARTÓRIO "CEL JOÃO QUEIROGA" 1º OFÍCIO

CNPJ/MF 09205816000126

POMBAL - PB - 1 OFÍCIO

FRANCISCO NÓBREGA QUEIROGA

Tabelião e Registrador

ANA CRISTINA FORMIGA DE QUEIROGA
Substituta

Rua Cel. José Fernandes, 529, Centro - POMBAL-Paraíba - Fone: 83 9868-5788 / Fax: 00000000

EDITAL DE INTIMAÇÃO AO DEVEDOR FIDUCIANTE

Ao Tabelião Francisco Nóbrega Queiroga, Oficial do 1º Tabelionato de Notas e Registro de Imóveis, desta comarca de Pombal-PB, segundo as atribuições conferidas pelo Art. 26, 4º, da Lei 9.514/97, bem como pela credora **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF** do contrato de Financiamento imobiliário nº **844441125803**, firmado em **18/01/2016** na matrícula nº **15409**, neste cartório, referente ao imóvel situado à **RUA IVAN FERREIRA DE LIMA, 280, L40B, Q10, ALTIPLANO POMBAL II, POMBAL-PB, CEP 58.840-000**, com saldo devedor de responsabilidade de V.Sª. Venho pelo presente intimar o(a)s Sr(a)s **ARACI CARNEIRO DE ANDRADE VIEIRA**, CPF nº **019.199.614-96** para fim de cumprimento das obrigações contratuais relativas às parcelas e ao(s) encargo(s) devido(s) que se encontra(m) vencido(s). Informo ainda, que o valor deste(s) débito(s), posicionado em **26 de Novembro de 2024**, conforme requerimento assinado digitalmente por Leni Franco Dias, correspondente ao Valor Total do atraso **R\$ 3.246,10**, sujeito a atualização monetária, aos juros de mora e acréscimo das despesas de cobrança e honorários advocatícios, até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, o(s) encargo(s) que vencer(em) no prazo desta intimação.

Pombal-PB, 26 de Novembro de 2024

Atenciosamente

IN01272963C

Francisco Nóbrega de Queiroga
Oficial de Registro de Imóveis

Relatório de Assinaturas

Datas e horários em UTC-0300 (America/Sao_Paulo)

Última atualização em 26 Novembro 2024, 17:47:29

Status: Assinado

Documento: Edital De Intimação Ao Devedor Fiduciante -ARACI CARNEIRO DE ANDRADE VIEIRA.Pdf

Número: f59f7332-9d15-408e-8031-0666190964fb



Data da criação: 26 Novembro 2024, 17:46:10

Hash do documento original (SHA256): 2a9182901d15783a123fba0f0c79bc02e6cd62dd2dced42f48dd277a25835fad



Assinaturas

1 de 1 Assinaturas

| | |
|---|--|
| <p>Assinado  via ZapSign by Truora</p> <p>EDITAIS DIGITAIS</p> <p>Data e hora da assinatura: 26 Novembro 2024, 17:47:29 Token: a7f19349-c846-45d1-85f1-6e98dcb1633e</p> | <p>Assinatura</p> <p> EDITAIS DIGITAIS <small>www.editaisdigitais.com.br</small></p> <p>Editais Digitais</p> |
| <p>Pontos de autenticação:</p> <p>Telefone: + 5500000000000 E-mail: certificado@editaisdigitais.com.br</p> | <p>Localização aproximada: -7.131647, -34.873442</p> <p>IP: 186.215.249.34</p> <p>Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/131.0.0.0 Safari/537.36</p> |

INTEGRIDADE CERTIFICADA - ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.

[Confirme a integridade do documento aqui.](#)



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento número f59f7332-9d15-408e-8031-0666190964fb, segundo os [Termos de Uso da ZapSign](#), disponíveis em zapsign.com.br

ZapSign f59f7332-9d15-408e-8031-0666190964fb. Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.