

**CARTÓRIO "CEL JOÃO QUEIROGA" 1º OFÍCIO**

CNPJ/MF 09205816000126

POMBAL - PB - 1 OFÍCIO

**FRANCISCO NÓBREGA QUEIROGA**

Tabelião e Registrador

**ANA CRISTINA FORMIGA DE QUEIROGA**

Substituta

Rua Cel. José Fernandes, 529, Centro - POMBAL-Paraíba - Fone: 83 9868-5788 / Fax: 00000000

**EDITAL DE INTIMAÇÃO AO DEVEDOR FIDUCIANTE**

Ao Tabelião Francisco Nóbrega Queiroga, Oficial do 1º Tabelionato de Notas e Registro de Imóveis, desta comarca de Pombal-PB, segundo as atribuições conferidas pelo Art. 26, 4º, da Lei 9.514/97, bem como pela credora **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF** do contrato de Financiamento imobiliário nº **844440795763**, firmado em **23/12/2014** na matrícula nº **14.802**, neste cartório, referente ao imóvel situado à **RUA JOSÉ TOME DO NASCIMENTO, 170, ALTIPANO POMBAL II, POMBAL-PB, CEP 58.840-000**, com saldo devedor de responsabilidade de V.Sª. Venho pelo presente intimar o(a)(s) Sr(a)(s) **MÁRCIA FLÁVIA BARRETO ARAUJO, CPF nº 066.009.544-00**, para fim de cumprimento das obrigações contratuais relativas às parcelas e ao(s) encargo(s) devido(s) que se encontra(m) vencido(s). Informo ainda, que o valor deste (s) débito(s), posicionado em **09 de julho de 2024**, conforme Ofício n.º **106304/2024- CESAV/BU**, correspondente ao Valor Total do atraso **R\$ 1.899,06**, sujeito a atualização monetária, aos juros de mora e acréscimo das despesas de cobrança e honorários advocatícios, até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, o(s) encargo(s) que vencer(em) no prazo desta intimação.

Pombal-PB, 09 de julho de 2024

IN01189057C

Atenciosamente

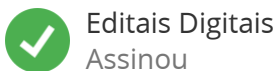
**Francisco Nóbrega de Queiroga**  
Oficial de Registro de Imóveis

# Intimação por Edital - Marcia Flávia Barreto Araujo - IN01189057C.pdf

Documento número 20aa6391-e97b-4941-8ec0-670b4e46a498



## Assinaturas



Editais Digitais  
Assinou

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 186.215.249.34 / Geolocalização: -7.131647, -34.873442

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64)  
AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/126.0.0.0  
Safari/537.36

Data e hora: Julho 09, 2024, 16:19:51

E-mail: certificado@editaisdigitais.com.br

Telefone: + 5500000000000

ZapSign Token: 5bb88458-\*\*\*\*-\*\*\*\*-\*\*\*\*-07d011a5a704



Assinatura de Editais Digitais



Hash do documento original (SHA256):

407e5c22367a7d34613ebcd4653bfbd58bc279905d18bd75099a2941e46f1d15

Verificador de Autenticidade:

<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=20aa6391-e97b-4941-8ec0-670b4e46a498>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):

<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento de identificação 20aa6391-e97b-4941-8ec0-670b4e46a498, conforme os Termos de Uso da ZapSign em [zapsign.com.br](https://zapsign.com.br)