

**CARTÓRIO "CEL JOÃO QUEIROGA" 1º OFÍCIO**

CNPJ/MF 09205816000126

POMBAL - PB - 1 OFÍCIO

FRANCISCO NÓBREGA QUEIROGA

Tabelião e Registrador

ANA CRISTINA FORMIGA DE QUEIROGA

Substituta

Rua Cel. José Fernandes, 529, Centro - POMBAL-Paraíba - Fone: 83 9868-5788 / Fax: 00000000

EDITAL DE INTIMAÇÃO AO DEVEDOR FIDUCIANTE

Ao Tabelião Francisco Nóbrega Queiroga, Oficial do 1º Tabelionato de Notas e Registro de Imóveis, desta comarca de Pombal-PB, segundo as atribuições conferidas pelo Art. 26, 4º, da Lei 9.514/97, bem como pela credora **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF** do contrato de Financiamento imobiliário nº **844442247219**, firmado em **20/01/2020** na **matrícula nº 17822**, neste cartório, referente ao imóvel situado a **RUA JULIMAR LOPES, 80, QUADRA 13, LOTE 07, LOTEAMENTO NOVA VIDA NORTE, POMBAL-PB, CEP 58.840-000**, com saldo devedor de responsabilidade de V.S^a. Venho pelo presente intimar o(a)(s) Sr(s) **EDNEY DE ALMEIDA PIRES, CPF nº 873.082.584-91 e JOSEFA PEREIRA DA SILVA PIRES, CPF nº 046.765.374-76**, para fim de cumprimento das obrigações contratuais relativas às parcelas e ao(s) encargo(s) devido(s) que se encontra(m) vencido(s). Informo ainda, que o valor deste(s) débito(s), posicionado em **20 de junho de 2024**, conforme Ofício n.º **92832/2024- CESAV/BU**, correspondente ao Valor Total do atraso **R\$ 2.060,37**, sujeito a atualização monetária, aos juros de mora e acréscimo das despesas de cobrança e honorários advocatícios, até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, o(s) encargo(s) que vencer(em) no prazo desta intimação.

Pombal-PB, 20 de junho de 2024

IN01177199C

Atenciosamente

Francisco Nóbrega de Queiroga
Oficial de Registro de Imóveis

Intimação por Edital - EDNEY DE ALMEIDA PIRE S e Esposa - IN01177199C.pdf

Documento número 534164fd-1b0f-4f49-8fa0-49fef21da7c6



Assinaturas

 Editais Digitais
Assinou

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 186.215.249.34 / Geolocalização: -7.131363, -34.873442

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64)
AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/126.0.0.0
Safari/537.36

Data e hora: Junho 20, 2024, 15:08:59

E-mail: certificado@editaisdigitais.com.br

Telefone: + 5500000000000

ZapSign Token: 8ae39414-****-****-****-c2dc90622292



Assinatura de Editais Digitais



Hash do documento original (SHA256):

f83720301bdc0fe7c022a22ccd24e0fa0ea23229a503c95eb6d7e9e0ed37a4ba

Verificador de Autenticidade:

<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=534164fd-1b0f-4f49-8fa0-49fef21da7c6>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):

<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento de identificação 534164fd-1b0f-4f49-8fa0-49fef21da7c6, conforme os Termos de Uso da ZapSign em zapsign.com.br