

## EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Prezado(a) Sr(a). Condômino(a),

O síndico, de acordo com atribuições legais inerentes ao cargo, convoca os(as) senhores(as) condôminos(as) do **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VERDE VALE** para assembleia geral ordinária que se realizará nas dependências do condomínio, respeitando distanciamento social e demais regras de segurança, no dia **02/03/2024 (Sábado) às 19h00min em primeira chamada e às 19h30 em segunda chamada**, que terá como pauta(s):

### 1. ELEIÇÃO DE SÍNDICO E CONSELHO FISCAL.

#### **Critérios de candidatura de eleição para síndico morador:**

Estar quite com suas cotas condominiais; 2) Ser proprietário; 3) Não pode ter sido multado nos últimos 12 meses; 4) Não ter restrições no nome afim de representação bancária; 5) Homologação da candidatura dentro do prazo estabelecido.

#### **Critérios para candidatura de eleição para síndicos profissionais:**

Enviar uma ata de eleição de um condomínio de pelo menos 2 anos atrás para que prove o tempo de experiência; 1) Envio de todas as certidões (previdenciária, cíveis federal e estadual, trabalhista, criminais federal e estadual); 2) Apresentar CNPJ da empresa; 3) Apresentar certificado de curso de síndico profissional ou Certidão de Regularidade CRA; 4) Homologação da candidatura dentro do prazo estabelecido.

**Os candidatos ao cargo de síndico deverão manifestar seu interesse, enviando e-mail para [consulteccfinanceiro@gmail.com](mailto:consulteccfinanceiro@gmail.com) até 12h00 do dia 27/02/2024. Após análise jurídica (de acordo com a Convenção Condominial e com o Código Civil), será confirmada candidatura.**

**A lista de candidatos e parecer jurídico será divulgada nas entradas dos blocos e portaria do dia 29/02/2024.**


Inadimplentes não podem participar ou votar, nos termos do art. 1.335, III do Código Civil Brasileiro.

O quórum normal de votação a ser observado para o(s) assunto(s) da pauta será de metade mais um dos presentes em segunda chamada.

Eventual questão específica que exija quórum especial, será feita rigorosamente com base no Código Civil.

Sua presença é sempre muito importante!

João Pessoa, 19 de fevereiro de 2024.



CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VERDE VALE  
COSMO JOSE DA SILVA  
SÍNDICO PROFISSIONAL

# Edital de convocação - Eleição de síndico Res. Verde Vale .pdf

Documento número 13a3ba1b-3901-420a-a27b-8e288d04f1dd



## Assinaturas

 Editais Digitais  
Assinou

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 177.75.79.2 / Geolocalização: -7.113847, -34.874131

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64)  
AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/121.0.0.0  
Safari/537.36

Data e hora: Fevereiro 16, 2024, 17:48:46

E-mail: certificado@editaisdigitais.com.br

Telefone: + 5500000000000

ZapSign Token: 7e6a285c-\*\*\*\*-\*\*\*\*-\*\*\*\*-5c86fe2d8ea6



Assinatura de Editais Digitais



Hash do documento original (SHA256):

4d5358f2db6a4bc61de76c09b9fdb054ca1c2c6def0d31ec44845f72eed93f478

Verificador de Autenticidade:

<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=13a3ba1b-3901-420a-a27b-8e288d04f1dd>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):

<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento de identificação 13a3ba1b-3901-420a-a27b-8e288d04f1dd, conforme os Termos de Uso da ZapSign em zapsign.com.br